

## STEZ – príspevková organizácia mesta Spišská Nová Ves prenajme nebytové priestory

STEZ Spišská Nová Ves

na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

týmto oznamuje,

že hodlá prenechať do nájmu **NEBYTOVÝ PRIESTOR v Spišskej Novej Vsi, a to:**

**1. V objekte Za Hornádom 15 („Športová hala“) v priestoroch vestibulu , súp. č. 898 na parcele KN 4740: Prízemie:**

- priestor pozostávajúci z 1 miestnosti o ploche spolu 85 m<sup>2</sup>
- **STEZ požaduje od záujemcu ponechať doterajší účel využitia priestoru, a to na predajňu. Nájomné bude určené podľa Zásad predaja a nájmu nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves v platnom znení, ktoré sú uverejnené na internetovej stránke mesta: [www.spisskanovaves.eu](http://www.spisskanovaves.eu) (občan/podnikateľ → ako vybaviť? → kúpa/predaj/prenájom). STEZ Spišská Nová Ves uzavrie nájomnú zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne nájomné minimálne vo výške určené citovanými zásadami.**

V zmysle podstaty § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, **STEZ týmto stanovuje lehotu na doručenie cenových ponúk so záväzným uvedením účelu využitia priestorov pre záujemcov o nájom uvedených nebytových priestorov , pondelok – piatok 8,00-13,00 , najneskôr však do 13.<sup>00</sup> hod. dňa 31. 01. 2012, a to výlučne na sekretariáte STEZ, Za Hornádom 15, 052 01 Spišská Nová Ves.**

**Predmetom** tohto zámeru je **VÝBER NAJVHODNEJŠEJ PONUKY** na prenájom hore uvedených priestorov, pričom záujemca o ich prenájom je povinný pri podávaní cenovej ponuky sa riadiť nasledujúcimi podmienkami:

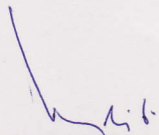
- záujemca o **priestor môže podať iba jednu** konkrétne a jednoznačne formulovanú **cenovú ponuku,**
  - v cenovej ponuke **musí byť uvedené celé meno záujemcu, dátum narodenia a úplná adresa jeho trvalého pobytu (bydliska) IČO;**
  - cenová ponuka musí byť **podaná výlučne v písomnej (nie elektronickej) forme** s tým, že ponúkaná **cena nájmu musí byť VYJADRENÁ JEDNÝM ČÍSELNÝM ÚDAJOM,**
  - cenová ponuka musí byť uvedená **v eurách zaokrúhlených na celé eurá,**
  - cenová ponuka musí byť záujemcom **vlastnoručne podpísaná,**
  - cenové ponuky musia byť **podávané výlučne v zalepenej obálke,** na ktorej bude zreteľne uvedená: **„NEOTVÁRAŤ – NEBYTOVÉ PRIESTORY“,**
  - možnosť **meniť, opravovať alebo dopĺňať** doručené ponuky záujemcami sa **vylučuje, STEZ Spišská Nová Ves si vyhradzuje právo** odmietnuť všetky doručené ponuky, prenájom priestorov touto formou prenájomu nerealizovať, zrušiť, meniť podmienky prenájomu, **predĺžiť lehotu na predkladanie cenových ponúk,** pričom **tieto skutočnosti budú oznámené spôsobom a prostriedkami, ako boli vyhlásené.**
- Návrhy, ktoré nebudú spĺňať jednu alebo viac podmienok uvedených v tomto materiáli, budú z hodnotenia vylúčené.**
- KAŽDÝ ZÁUJEMCA O PRENÁJOM HORE UVEDENÝCH PRIESTOROV PODANÍM SVOJEJ PÍSUMEJ CENOVEJ PONUKY POTVRDZUJE, ŽE PRISTUPUJE NA PODMIENKY UVEDENÉ V TOMTO MATERIÁLI.**

**Obhliadku ponúkaných priestorov zabezpečuje STEZ – správa telovýchovných zariadení, Za Hornádom 15, Sp. Nová Ves, tel.: 053- 4166335 , p. Marián Jasenčák – vedúci prevádzky Športová hala**

**O nájomcovi citovaných priestorov rozhodne riaditeľ STEZ po prerokovaní v kolégiu primátora mesta Spišská Nová Ves, pričom každý záujemca, ktorý podá cenový návrh na prenájom hore uvedených priestorov, bude o prijatom rozhodnutí informovaný písomne, a to v lehote do 30-tich dní odo dňa doručenia cenovej ponuky.**

**Schválený nájomca priestorov bude nájomnú zmluvu uzatvárať na základe výzvy STEZ-u v Spišskej Novej Vsi. V prípade, ak schválený nájomca priestorov nepristúpi na uzavretie nájomnej zmluvy v lehote 15 dní od doručenia výzvy na jej uzavretie, takáto skutočnosť sa bude považovať za odstúpenie záujemcu od zámeru hore uvedené priestory prenajať a STEZ Spišská Nová Ves ich môže ponúknuť na prenájom inému záujemcovi.**

V Spišskej Novej Vsi, 12.01.2012

  
Ján Magdoško  
riaditeľ STEZ

**STEZ** SPRÁVA TELOVÝCHOVNÝCH  
ZARIADENÍ  
Za Hornádom č. 15  
052 01 Spišská Nová Ves ①  
IČO: 35 514 035 DRČ: SK2020504398