

STEZ – príspevková organizácia mesta Spišská Nová Ves prenajme nebytové priestory

STEZ Spišská Nová Ves

na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

týmto oznamuje,

že hodlá prenechať do nájmu **NEBYTOVÝ PRIESTOR** v Spišskej Novej Vsi, a to:

1. V objekte Ing Kožucha 10 („Futbalový štadión“) v priestoroch administratívnej budovy, súp. č. 848 na parcele KN 2574/1:

1. Poschodie:

- priestor pozostávajúci z 1 miestnosti o ploche spolu 11,82 m²
- **STEZ požaduje od záujemcu ponechať doterajší účel využitia priestoru, a to na kancelárske priestory.**

Nájomné bude určené podľa Zásad predaja a nájmu nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves v platnom znení, ktoré sú uverejnené na internetovej stránke mesta:

www.spiskanovaves.eu (občan/podnikateľ → ako vybaviť? → kúpa/predaj/prenájom).

STEZ Spišská Nová Ves uzavrie nájomnú zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne nájomné minimálne vo výške určené citovanými zásadami.

V zmysle podstaty § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, **STEZ týmto stanovuje lehotu na doručenie cenových ponúk so záväzným uvedením účelu využitia priestorov pre záujemcov o nájom uvedených nebytových priestorov, pondelok – piatok 8,00-13,00, najneskôr však do 10.⁰⁰ hod. dňa 31. 01. 2012, a to výlučne na sekretariáte STEZ, Za Hornádom 15, 052 01 Spišská Nová Ves.**

Predmetom tohto zámeru je **VÝBER NAJVHODNEJŠEJ PONUKY** na prenájom hore uvedených priestorov, pričom záujemca o ich prenájom je povinný pri podávaní cenovej ponuky sa riadiť nasledujúcimi podmienkami:

- záujemca o priestor môže podať iba jednu konkrétne a jednoznačne formulovanú cenovú ponuku,
- v cenovej ponuke musí byť uvedené celé meno záujemcu, dátum narodenia a úplná adresa jeho trvalého pobytu (bydliska) IČO;
- cenová ponuka musí byť podaná výlučne v písomnej (nie elektronickej) forme s tým, že ponúkaná cena nájmu musí byť **VYJADRENÁ JEDNÝM ČÍSELNÝM ÚDAJOM**,
- cenová ponuka musí byť uvedená v eurách zaokrúhlených na celé eurá,
- cenová ponuka musí byť záujemcom vlastnoručne podpísaná,
- cenové ponuky musia byť podávané výlučne v zalepenej obálke, na ktorej bude zreteľne uvedené: „**NEOTVÁRAŤ – NEBYTOVÉ PRIESTORY**“,
- možnosť meniť, opravovať alebo dopĺňať doručené ponuky záujemcami sa vylučuje, **STEZ Spišská Nová Ves si vyhradzuje právo** odmietnuť všetky doručené ponuky, prenájom priestorov touto formou prenájmu nerealizovať, zrušiť, meniť podmienky prenájmu, **predĺžiť lehotu na predkladanie cenových ponúk**, pričom tieto skutočnosti budú oznámené spôsobom a prostriedkami, ako boli vyhlásené.

Návrhy, ktoré nebudú spĺňať jednu alebo viac podmienok uvedených v tomto materiáli, budú z hodnotenia vylúčené.

KAŽDÝ ZÁJEMCA O PRENÁJOM HORE UVEDENÝCH PRIESTOROV PODANÍM SVOJEJ PÍ SOMNEJ CENOVEJ PONUKY POTVRDZUJE, ŽE PRISTUPUJE NA PODMIENKY UVEDENÉ V TOMTO MATERIÁLI.

Obhliadku ponúkaných priestorov zabezpečuje STEZ – správa telovýchovných zariadení, Za Hornádom 15, Sp. Nová Ves, tel.: 053 4421392, mobil 0903 405466, p. Patrik Brezovaj – prevádzkar futbalového štadióna

O nájmovci citovaných priestorov rozhodne riaditeľ STEZ po prerokovaní v kolégiu primátora mesta Spišská Nová Ves, pričom každý záujemca, ktorý podá cenový návrh na prenájom hore uvedených priestorov, bude o prijatom rozhodnutí informovaný písomne, a to v lehote do 30-tich dní odo dňa doručenia cenovej ponuky.

Schválený nájomca priestorov bude nájomnú zmluvu uzatvárať na základe výzvy STEZ-u v Spišskej Novej Vsi. V prípade, ak schválený nájomca priestorov nepristúpi na uzavretie nájomnej zmluvy v lehote 15 dní od doručenia výzvy na jej uzavretie, takáto skutočnosť sa bude považovať za odstúpenie záujemcu od zámeru hore uvedené priestory prenajať a STEZ Spišská Nová Ves ich môže ponúknuť na prenájom inému záujemcovi.

V Spišskej Novej Vsi, 12.01.2012

Ján Magdoško
riaditeľ STEZ

STEZ SPRÁVA TELOVÝCHOVNÝCH
ZARIADENÍ

Za Hornádom 15
052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 35 514 035 DRÖ. SK2020504393