

**STEZ – príspevková organizácia mesta Spišská Nová Ves  
prenajme nebytové priestory**

STEZ Spišská Nová Ves

na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení

týmto oznamuje,

že hodí prenechať do nájmu **NEBYTOVÝ PRIESTOR** v Spišskej Novej Vsi, a to:

**1. V objekte Za Hornádom 15 („Športová hala“) v priestoroch administratívnej budovy, súp. č. 898 na parcele KN 4740:**

**1. Prízemie:**

- priestor pozostávajúci z 1 miestnosti o ploche spolu 85,00 m<sup>2</sup>
  - STEZ požaduje od záujemcu ponechať doterajší účel využitia priestoru, a to na predajnú. Nájomné bude určené podľa Zásad predaja a nájmu nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves v platnom znení, ktoré sú uverejnené na internetovej stránke mesta: [www.spisskanovaves.eu](http://www.spisskanovaves.eu) (občan/podnikateľ – ako vybaviť? – kúpa/predaj/prenájom). STEZ Spišská Nová Ves uzavrie nájomnú zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne nájomné minimálne vo výške určenej citovanými zásadami.
- V zmysle podstaty § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení, STEZ týmto stanovuje lehotu na doručenie cenových ponúk so záväzným uvedením účelu využitia priestorov pre záujemcov o nájom uvedených nebytových priestorov, pondelok – piatok 8,00-13,00, najneskôr však do 10.<sup>00</sup> hod. dňa 16. 03. 2012, a to výlučne na sekretariáte STEZ, Za Hornádom 15, 052 01 Spišská Nová Ves.
- Predmetom tohto zámeru je VÝBER NAJVHODNEJŠEJ PONUKY** na prenájom hore uvedených priestorov, pričom záujemca o ich prenájom je povinný pri podávaní cenovej ponuky sa riadiť nasledujúcimi podmienkami:
- záujemca o priestor môže podať iba jednu konkrétne a jednoznačne formulovanú cenovú ponuku,
  - v cenovej ponuke musí byť uvedené celé meno záujemcu, dátum narodenia a úplná adresa jeho trvalého pobytu (bydliska) IČO;
  - cenová ponuka musí byť podaná výlučne v písomnej (nie elektronickej) forme s tým, že ponúkaná cena nájmu musí byť VYJADRENÁ JEDNÝM ČÍSELNÝM ÚDAJOM,
  - cenová ponuka musí byť uvedená v eurách zaokrúhlených na celé eurá,
  - cenová ponuka musí byť záujemcom vlastnoručne podpísaná,
  - cenové ponuky musia byť podávané výlučne v zalepenej obálke, na ktorej bude zreteľne uvedené: „NEOTVÁRAŤ – NEBYTOVÉ PRIESTORY“,
  - možnosť meniť, opravovať alebo dopĺňať doručené ponuky záujemcami sa vylučuje,

STEZ Spišská Nová Ves si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky, prenájom priestorov touto formou prenájomu nerealizovať, zrušiť, meniť podmienky prenájomu, predĺžiť lehotu na predkladanie cenových ponúk, pričom tieto skutočnosti budú oznámené spôsobom a prostriedkami, ako boli vyhlásené.

Návrhy, ktoré nebudú spĺňať jednu alebo viac podmienok uvedených v tomto materiáli, budú z hodnotenia vylúčené.

**KAŽDÝ ZÁUJEMCA O PRENÁJOM HORE UVEDENÝCH PRIESTOROV PODANÍM SVOJEJ PÍSUMNEJ CENOVEJ PONUKY POTVRDZUJE, ŽE PRISTUPUJE NA PODMIENKY UVEDENÉ V TOMTO MATERIÁLI.**

Obhliadku ponúkaných priestorov zabezpečuje STEZ – správa telovýchovných zariadení, Za Hornádom 15, Sp. Nová Ves, tel.: 053 4166335, mobil 0903 381380, p. Marián Jasenčák – vedúci prevádzky ŠH.

O nájmcovi citovaných priestorov rozhodne riaditeľ STEZ po prerokovaní v kolégiu primátora mesta Spišská Nová Ves, pričom každý záujemca, ktorý podá cenový návrh na prenájom hore uvedených priestorov, bude o prijatí rozhodnutí informovaný písomne, a to v lehote do 30-tich dní odo dňa doručenia cenovej ponuky.

Schválený nájomca priestorov bude nájomnú zmluvu uzatvárať na základe výzvy STEZ-u v Spišskej Novej Vsi. V prípade, ak schválený nájomca priestorov nepristúpi na uzavretie nájomnej zmluvy v lehote 15 dní od doručenia výzvy na jej uzavretie, takáto skutočnosť sa bude považovať za odstúpenie záujemcu od zámeru hore uvedené priestory prenajať a STEZ Spišská Nová Ves ich môže ponúknuť na prenájom inému záujemcovi.

V Spišskej Novej Vsi, 29..03.2012

Ján Magdoško  
riaditeľ STEZ