

VÝZVA

STEZ – príspevková organizácia mesta Spišská Nová Ves prenajme nebytové priestory

STEZ Spišská Nová Ves

na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

týmto oznamuje,

že hodlá prenechať do nájmu **NEBYTOVÝ PRIESTOR** v Spišskej Novej Vsi, a to:

1. V objekte Harichovská cesta 9028 („Tenisové kurty“) v priestoroch budovy, súp. č. 3152 na parcele KN 1094/44.

1. Prízemie:

- priestor pozostávajúci z 1 miestnosti o ploche spolu 47,00 m² /BUFET/
- priestor pozostávajúci z 1 miestnosti o ploche spolu 10,80 m² /SKLAD/
- priestor pozostávajúci z 1 miestnosti o ploche spolu 6,10 m² /ZÁDVERIE/

STEZ požaduje od záujemcu ponechať doterajší účel využitia priestoru, a to na BUFET.

Nájomné bude určené podľa Zásad predaja a nájmu nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves v platnom znení, ktoré sú uverejnené na internetovej stránke mesta:

www.spiskanovaves.eu (občan/podnikateľ → ako vybaviť? → kúpa/predaj/prenájom).

STEZ Spišská Nová Ves uzavrie nájomnú zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne nájomné minimálne vo výške určenej citovanými zásadami.

V zmysle podstaty § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, **STEZ týmto stanovuje lehotu na doručenie cenových ponúk so záväzným uvedením účelu využitia priestorov pre záujemcov o nájom uvedených nebytových priestorov, pondelok – piatok 8,00-13,00, najneskôr však do 10.⁰⁰ hod. dňa 29.12.2014, a to výlučne na sekretariáte STEZ, Za Hornádom 15, 052 01 Spišská Nová Ves.**

Predmetom tohto zámeru je **VÝBER NAJVHODNEJŠEJ PONUKY** na prenájom hore uvedených priestorov, pričom záujemca o ich prenájom je povinný pri podávaní cenovej ponuky sa riadiť nasledujúcimi podmienkami:

-záujemca o priestor môže **podať iba jednu** konkrétne a jednoznačne formulovanú **cenovú ponuku**, v cenovej ponuke **musí byť uvedené celé meno záujemcu, dátum narodenia a úplná adresa jeho trvalého pobytu (bydliska) IČO;**

-cenová ponuka musí byť **podaná výlučne v písomnej** (nie elektronickej) **forme** s tým, že ponúkaná - **cena nájmu musí byť VYJADRENÁ JEDNÝM ČÍSELNÝM ÚDAJOM,**

-cenová ponuka musí byť uvedená **v eurách zaokrúhlených na celé eurá,**

-cenová ponuka musí byť záujemcom **vlastnoručne podpísaná,**

-cenové ponuky musia byť **podávané výlučne v zalepenej obálke,** na ktorej bude zreteľne uvedené: **„NEOTVÁRAŤ – NEBYTOVÉ PRIESTORY“,**

-možnosť **meniť, opravovať alebo dopĺňať** doručené **ponuky záujemcami sa vylučuje,**

STEZ Spišská Nová Ves si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky, prenájom priestorov touto formou prenájomu nerealizovať, zrušiť, meniť podmienky prenájomu, **predĺžiť lehotu na predkladanie cenových ponúk,** pričom **tieto skutočnosti budú oznámené spôsobom a prostriedkami, ako boli vyhlásené.**

Návrhy, ktoré nebudú spĺňať jednu alebo viac podmienok uvedených v tomto materiáli, budú z hodnotenia vylúčené.

KAŽDÝ ZÁUJEMCA O PRENÁJOM HORE UVEDENÝCH PRIESTOROV PODANÍM SVOJEJ PÍ SOMNEJ CENOVEJ PONUKY POTVRDZUJE, ŽE PRISTUPUJE NA PODMIENKY UVEDENÉ V TOMTO MATERIÁLI.

Obhliadku ponúkaných priestorov zabezpečuje STEZ – správa telovýchovných zariadení, Za Hornádom 15, Sp. Nová Ves, mobil 0903 381380, p. Marian Jasenčák – vedúci prevádzky športová hala.

O nájomcovi citovaných priestorov rozhodne riaditeľ STEZ po prerokovaní v kolégiu primátora mesta Spišská Nová Ves, pričom každý záujemca, ktorý podá cenový návrh na prenájom hore uvedených priestorov, bude o prijatom rozhodnutí informovaný písomne, a to v lehote do 30-tich dní odo dňa doručenia cenovej ponuky.

Schválený nájomca priestorov bude nájomnú zmluvu uzatvárať na základe výzvy STEZ-u v Spišskej Novej Vsi. V prípade, ak schválený nájomca priestorov nepristúpi na uzavretie nájomnej zmluvy v lehote 15 dní od doručenia výzvy na jej uzavretie, takáto skutočnosť sa bude považovať za odstúpenie záujemcu od zámeru hore uvedené priestory prenajať a STEZ Spišská Nová Ves ich môže ponúknuť na prenájom inému záujemcovi.

V Spišskej Novej Vsi, 12.12.2014

Ján Magdoško
riaditeľ STEZ