

## STEZ – príspevková organizácia mesta Spišská Nová Ves prenajme nebytové priestory

STEZ Spišská Nová Ves

na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

týmto oznamuje,

že hodlá prenechať do nájmu **NEBYTOVÝ PRIESTOR** v Spišskej Novej Vsi, a to:

**1. V objekte Sadová 8 („Atletický štadión“) v priestoroch tribúny, súp. č. 573 na parcele KN 3683:**

**1. Prízemie:**

- priestor pozostávajúci z 3 miestnosti o ploche spolu 86,80 m<sup>2</sup>
- **STEZ požaduje od záujemcu ponechať doterajší účel využitia priestoru, a to na bufet za účelom predaja.**

Nájomné bude určené podľa Zásad predaja a nájmu nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves v platnom znení, ktoré sú uverejnené na internetovej stránke mesta: [www.spisskanovaves.eu](http://www.spisskanovaves.eu) (občan/podnikateľ → ako vybaviť? → kúpa/predaj/prenájom). STEZ Spišská Nová Ves uzavrie nájomnú zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne nájomné minimálne vo výške určenej citovanými zásadami.

V zmysle podstaty § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, **STEZ týmto stanovuje lehotu na doručenie ponúk so záväzným uvedením účelu využitia priestorov pre záujemcov o nájom uvedených nebytových priestorov, pondelok – piatok 8,00-13,00, najneskôr však do 10.<sup>00</sup> hod. dňa 26. 06. 2015, a to výlučne na sekretariáte STEZ, Za Hornádom 15, 052 01 Spišská Nová Ves.**

**Predmetom** tohto zámeru je **VÝBER NAJVHODNEJŠEJ PONUKY** na prenájom hore uvedených priestorov, pričom záujemca o ich prenájom je povinný pri podávaní ponuky sa riadiť nasledujúcimi podmienkami:

- záujemca o priestor môže podať iba jednu konkrétne a jednoznačne formulovanú ponuku,
- v ponuke musí byť uvedené celé meno záujemcu, dátum narodenia a úplná adresa jeho trvalého pobytu (bydliska) IČO;
- ponuka musí byť podaná výlučne v písomnej (nie elektronickej) forme s tým, že ponúkaná cena nájmu musí byť VYJADRENÁ JEDNÝM ČÍSELNÝM ÚDAJOM,
- ponuka musí byť uvedená v eurách zaokrúhlených na celé eurá,
- ponuka musí byť záujemcom vlastnoručne podpísaná,
- ponuky musia byť podávané výlučne v zalepenej obálke, na ktorej bude zreteľne uvedené: „NEOTVÁRAŤ – NEBYTOVÉ PRIESTORY“,
- možnosť meniť, opravovať alebo dopĺňať doručené ponuky záujemcami sa vylučuje, **STEZ Spišská Nová Ves si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky, prenájom priestorov touto formou prenájmu nerealizovať, zrušiť, meniť podmienky prenájmu, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, pričom tieto skutočnosti budú oznámené spôsobom a prostriedkami, ako boli vyhlásené.**

Návrhy, ktoré nebudú spĺňať jednu alebo viac podmienok uvedených v tomto materiáli, budú z hodnotenia vylúčené.

**KAŽDÝ ZÁJEMCA O PRENÁJOM HORE UVEDENÝCH PRIESTOROV PODANÍM SVOJEJ PÍŠOMNEJ PONUKY POTVRDZUJE, ŽE PRISTUPUJE NA PODMIENKY UVEDENÉ V TOMTO MATERIÁLI.**

Obhliadku ponúkaných priestorov zabezpečuje STEZ – správa telovýchovných zariadení, Za Hornádom 15, Sp. Nová Ves, tel.: 053 4166335, mobil 0903 381380, p. Marián Jasenčák – vedúci atletického štadióna.

O nájomcovi citovaných priestorov rozhodne riaditeľ STEZ po prerokovaní v kolégiu primátora mesta Spišská Nová Ves, pričom každý záujemca, ktorý podá cenový návrh na prenájom hore uvedených priestorov, bude o prijatom rozhodnutí informovaný písomne, a to v lehote do 30-tich dní odo dňa doručenia cenovej ponuky.

Schválený nájomca priestorov bude nájomnú zmluvu uzatvárať na základe výzvy STEZ-u v Spišskej Novej Vsi. V prípade, ak schválený nájomca priestorov nepristúpi na uzavretie nájomnej zmluvy v lehote 15 dní od doručenia výzvy na jej uzavretie, takáto skutočnosť sa bude považovať za odstúpenie záujemca od zámeru hore uvedené priestory prenajať a STEZ Spišská Nová Ves ich môže ponúknuť na prenájom inému záujemcovi.

V Spišskej Novej Vsi, 12.06.2015

Ján Magdoško  
riaditeľ STEZ