

**STEZ – príspevková organizácia mesta Spišská Nová Ves  
prenajme pozemok STEZ Spišská Nová Ves**

na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

**týmto oznamuje,**

**že hodlá prenechať do nájmu pozemok v Spišskej Novej Vsi, a to:  
v objekte Letného kúpaliska, ulica Za Hornádom 13, Spišská Nová Ves, súpis.č. 2249 na  
parcele KN 4737/2 v k.ú. Spišská Nová Ves o celkovej výmere 429 m<sup>2</sup> plochy.**

**STEZ požaduje od záujemcu :** zabezpečenie nafukovacích atrakcií pre deti.

Nájomné bude určené podľa Zásad predaja a nájmu nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves v platnom znení, ktoré sú uverejnené na internetovej stránke mesta: [www.spiskanovaves.eu](http://www.spiskanovaves.eu) (občan/podnikateľ → ako vybaviť? → kúpa/predaj/prenájom).

STEZ Spišská Nová Ves uzavrie nájomnú zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne nájomné minimálne vo výške určenej citovanými zásadami.

V zmysle podstaty § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, **STEZ týmto stanovuje lehotu na doručenie cenových ponúk so záväzným uvedením účelu využitia priestorov pre záujemcov o nájom uvedeného pozemku, pondelok – piatok 8,00-13,00 , najneskôr však do 10.<sup>00</sup> hod. dňa 10. 04. 2019, a to výlučne na sekretariáte STEZ, Za Hornádom 15, 052 01 Spišská Nová Ves.**

**Predmetom** tohto zámeru je **VÝBER NAJVHODNEJŠEJ PONUKY** na prenájom pozemku, pričom záujemca o jeho prenájom je povinný pri podávaní cenovej ponuky sa riadiť nasledujúcimi podmienkami:

- záujemca o **priestor môže podať iba jednu** konkrétne a jednoznačne formulovanú **cenovú ponuku,**

- v cenovej ponuke **musí byť uvedené celé meno záujemcu/firmy, dátum narodenia a úplná adresa jeho trvalého pobytu (bydliska) IČO; DIČ.**

- cenová ponuka musí byť **podaná výlučne v písomnej (nie elektronickej) forme** s tým, že ponúkaná **cena nájmu musí byť VYJADRENÁ s DPH JEDNÝM ČÍSELNÝM ÚDAJOM,**

- cenová ponuka musí byť uvedená **v eurách zaokrúhlených na celé eurá,**

- cenová ponuka musí byť záujemcom **vlastnoručne podpísaná,**

- cenové ponuky musia byť **podávané výlučne v zalepenej obálke,** na ktorej bude zreteľne uvedené: **názov právnickej alebo fyzickej osoby, ktorá ponuku predkladá a označenie „NEOTVÁRĎ – POZEMOK LK“,**

- **možnosť meniť, opravovať alebo dopĺňať doručené ponuky záujemcami sa vylučuje, STEZ Spišská Nová Ves si vyhradzuje právo** odmietnuť všetky doručené ponuky, prenájom pozemku touto formou prenájmu nerealizovať, zrušiť, meniť podmienky prenájmu, **predĺžiť lehotu na predkladanie cenových ponúk,** pričom **tieto skutočnosti budú oznámené spôsobom a prostriedkami, ako boli vyhlásené.**

**STEZ si vyhradzuje právo** na výber ponuky, ktorá bude najvhodnejšia z hľadiska využitia pozemku a ponúknutej výšky prenájmu.

**Návrhy, ktoré nebudú spĺňať jednu alebo viac podmienok uvedených v tomto materiáli, budú z hodnotenia vylúčené.**

**KAŽDÝ ZÁJEMCA O PRENÁJOM HORE UVEDENÉHO POZEMKU PODANÍM SVOJEJ PÍŠOMNEJ CENOVEJ PONUKY POTVRDZUJE, ŽE PRISTUPUJE NA PODMIENKY UVEDENÉ V TOMTO MATERIÁLI.**

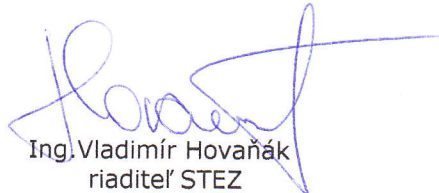
**Obhliadku ponúkaných priestorov zabezpečuje STEZ – správa telovýchovných zariadení, Jozef Samončík, tel.: 0902 260 284.**

**O nájomcovi citovaného pozemku rozhoduje riaditeľ STEZ po prerokovaní v kolégiu primátora mesta Spišská Nová Ves, pričom každý záujemca, ktorý podá cenový návrh na prenájom hore uvedeného pozemku, bude o prijatom rozhodnutí informovaný písomne, a to v lehote do 30-tich dní odo dňa doručenia cenovej ponuky.**

**Schválený nájomca pozemku bude nájomnú zmluvu uzatvárať na základe výzvy STEZ-u v Spišskej Novej Vsi. V nájomnej zmluve bude zvlášť dohodnutá výška platieb za služby spojené s nájmom, t.j. elektrická energia, vodné a iné. V prípade, ak schválený nájomca pozemku nepristúpi na uzavretie nájomnej zmluvy v lehote 15 dní od doručenia výzvy na jej uzavretie, takáto skutočnosť sa bude považovať za odstúpenie záujemcu od zámeru hore uvedený pozemok prenajať a STEZ Spišská Nová Ves ich môže ponúknuť na prenájom inému záujemcovi.**

V Spišskej Novej Vsi, 29.3.2019

**STEZ** SPRÁVA TELOVÝCHOVNÝCH  
ZARIADENÍ  
Za Hornádom č. 15  
052 01 Spišská Nová Ves ①  
IČO: 35 514 035 DRČ: SK2020504398

  
Ing. Vladimír Hovaniák  
riaditeľ STEZ