

STEZ – príspevková organizácia mesta Spišská Nová Ves
prenajme nebytové priestory
STEZ Spišská Nová Ves

na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

týmto oznamuje,

že hodlá prenechať do nájmu NEBYTOVÝ PRIESTOR v Spišskej Novej Vsi, a to:
v objekte Futbalového štadióna, Kožuchova 10 Spišská Nová Ves, súpis.č. 848 na parcele KN 2574/1 v k.ú. Spišská Nová Ves, kancelária č.5 o celkovej výmere 12 m 2 podlahovej plochy.

STEZ požaduje od záujemcu : ponechať doterajší účel využitia priestoru, t.j. na kanceláriu.

Nájomné bude určené podľa Zásad predaja a nájmu nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves v platnom znení, ktoré sú uverejnené na internetovej stránke mesta: www.spiskanovaves.eu (občan/podnikateľ → ako vybaviť? → kúpa/predaj/prenájom).

STEZ Spišská Nová Ves uzavrie nájomnú zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne nájomné minimálne vo výške určené citovanými zásadami.

V zmysle podstaty § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, STEZ týmto stanovuje lehotu na doručenie cenových ponúk so záväzným uvedením účelu využitia priestorov pre záujemcov o nájom uvedených nebytových priestorov , **pondelok – piatok 8,00-13,00 , najneskôr však do 10.⁰⁰ hod. dňa 10. 12. 2019, a to výlučne na sekretariáte STEZ, Za Hornádom 15, 052 01 Spišská Nová Ves.**

Predmetom tohto zámeru je **VÝBER NAJVVHODNEJŠEJ PONUKY** na prenájom hore uvedených priestorov, pričom záujemca o ich prenájom je povinný pri podávaní cenovej ponuky sa riadiť nasledujúcimi podmienkami:

- záujemca o **priestor** môže **podať iba jednu** konkrétne a jednoznačne formulovanú **cenovú ponuku,**
- v cenovej ponuke **musí byť uvedené celé meno záujemcu/firmy , dátum narodenia a úplná adresa jeho trvalého pobytu (bydliska) IČO; DIČ.**
- cenová ponuka musí byť **podaná výlučne v písomnej (nie elektronickej) forme** s tým, že ponúkaná **cena nájmu musí byť VYJADRENÁ s DPH JEDNÝM ČÍSELNÝM ÚDAJOM,**
- cenová ponuka musí byť uvedená **v eurách zaokrúhlených na celé eurá,**
- cenová ponuka musí byť záujemcom **vlastnoručne podpísaná,**
- cenové ponuky musia byť **podávané výlučne v zalepenej obálke,** na ktorej bude zreteľne uvedené: **názov právnickej alebo fyzickej osoby, ktorá ponuku predkladá a označenie „NEOTVÁRAŤ – NEBYTOVÉ PRIESTORY FŠ“,**
- možnosť **meniť, opravovať alebo dopĺňať** doručené **ponuky záujemcami sa vylučuje,**

STEZ Spišská Nová Ves si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky, prenájom priestorov touto formou prenájomu nerealizovať, zrušiť, meniť podmienky prenájomu, **predĺžiť lehotu na predkladanie cenových ponúk,** pričom tieto skutočnosti budú oznámené spôsobom a prostriedkami, ako boli vyhlásené.

Návrhy, ktoré nebudú spĺňať jednu alebo viac podmienok uvedených v tomto materiáli, budú z hodnotenia vylúčené.

KAŽDÝ ZÁUJEMCA O PRENÁJOM HORE UVEDENÝCH PRIESTOROV PODANÍM SVOJEJ PÍ SOMNEJ CENOVEJ PONUKY POTVRDZUJE, ŽE PRISTUPUJE NA PODMIENKY UVEDENÉ V TOMTO MATERIÁLI.

Obhliadku ponúkaných priestorov zabezpečuje STEZ – správa telovýchovných zariadení, Mgr. Július Straka, 0905 611 322.

O nájmcovi citovaných priestorov rozhodne riaditeľ STEZ po schválení nájmu primátorom mesta Spišská Nová Ves, pričom každý záujemca, ktorý podá cenový návrh na prenájom hore uvedených priestorov, bude o prijatom rozhodnutí informovaný písomne, a to v lehote do 30-tich dní odo dňa doručenia cenovej ponuky.

Schválený nájomca priestorov bude nájomnú zmluvu uzatvárať na základe výzvy STEZ-u v Spišskej Novej Vsi. V nájomnej zmluve bude zvlášť dohodnutá výška platieb za služby spojené s nájmom, t.j. elektrická energia, vodné a iné. V prípade, ak schválený nájomca priestorov nepristúpi na uzavretie nájomnej zmluvy v lehote 15 dní od doručenia výzvy na jej uzavretie, takáto skutočnosť sa bude považovať za odstúpenie záujemcu od zámeru hore uvedené priestory prenajať a STEZ Spišská Nová Ves ich môže ponúknuť na prenájom inému záujemcovi.

V Spišskej Novej Vsi, 26.11.2019

STEZ SPRÁVA TELOVÝCHOVNÝCH
ZARIADENÍ
Za Hornádom č. 15
052 01 Spišská Nová Ves ①
IČO: 35 514 035 DRČ: SK2020504398



Ing. Vladimír Hovaňák
riaditeľ STEZ