

**ZVEREJNENIE ZÁMERU NÁJMU ČASTI MAJETKU MESTA SPIŠSKÁ NOVÁ VES
podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení**

Slovenský skauting, 75. zbor o. b. Jána Vojaššáka, Škultétyho 1,052 0 1 Spišská Nová Ves, požiadal Správu telovýchovných zariadení, ako správcu časti majetku mesta Spišská Nová Ves, o nájom časti nebytových priestorov administratívnej budovy Futbalového štadióna (súp. č. 848), Ul. Ing. Kožucha č. 10, 052 01 Spišská Nová Ves.

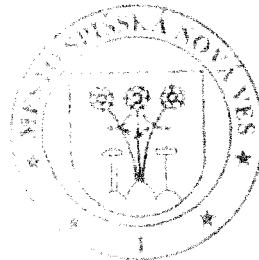
Konkrétne ide o nájom dvoch miestností o podlahovej ploche 49,5 m² a 11 m² s tým, že nájomné je žiadateľom navrhované vo výške 1,00 €/mes./miestnosť. Žiadateľ bude predmetné priestory využívať na výchovnú činnosť zameranú na prácu s mládežou. Uvedený zbor t. č. eviduje 172 členov.

Vzhľadom na to, že Slovenský skauting je nezisková, dobrovoľná, nepolitická, výchovná organizácia združujúca mládež bez ohľadu na pôvod, rasu a náboženstvo, hodláme žiadateľovi vyhovieť tak, ako je to vyššie uvedené. Keďže v tomto prípade nejde o obvyklé nájomné (§9a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení), o tomto zámere je v zmysle citovaného zákona oprávnené iba mestské zastupiteľstvo.

V zmysle základnej myšlienky zákona o majetku obcí v platnom znení je obec (vrátane správcov jej majetku) povinná pri prenechávaní svojho majetku do užívania inej osobe vytvárať súťažné prostredie, ktorého cieľom je dosiahnuť čo najefektívnejšie využívanie majetku vo verejnom vlastníctve.

Citovaným zákonom stanovené povinnosti obec nie je povinná uplatniť v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer nájmu nehnuteľností týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Tento zámer zatiaľ nebol predmetom rokovania MsZ Spišskej Novej Vsi.



**Ján Magdoško
riaditeľ STEZ**

Vyššie opísaný zámer nájmu nehnuteľností sa v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ZVEREJŇUJE DŇOM 11.9.2017.

* * * * *

Fyzické osoby a právnické osoby môžu k citovanému zámery uplatniť písomné pripomienky na adrese :

Správa telovýchovných zariadení
Za Hornádom 15
052 01 Spišská Nová Ves
Email : stez@stez.sk