



SPRÁVA
TELOVÝCHOVNÝCH
ZARIADENÍ
SPIŠSKÁ NOVÁ VES

Správa telovýchovných zariadení – príspevková organizácia mesta Spišská Nová Ves,

prenajme pozemok

na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

týmto oznamuje,

že hodlá prenechať do nájmu pozemok s udržiavanou verejnou zeleňou v Spišskej Novej Vsi, a to nachádzajúci sa pred Športovou halou, Za Hornádom 15, Spišská Nová Ves, na parcele KN 4738/1 v k.ú. Spišská Nová Ves o celkovej výmere 111 m² plochy.

STEZ požaduje od záujemcu : zriadenie demontovateľnej terasy (stanu) – drevené pódium so zastrešením za účelom poskytovania občerstvenia pre verejnosť.

Nájomné bude určené podľa Zásad predaja a nájmu nehnuteľného majetku mesta Spišská Nová Ves v platnom znení, ktoré sú uverejnené na internetovej stránke mesta: www.spisskanovaves.eu (občan/podnikateľ → ako vybaviť? → kúpa/predaj/prenájom).

STEZ Spišská Nová Ves uzavrie nájomnú zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne nájomné minimálne vo výške určené citovanými zásadami.

V zmysle podstaty § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, STEZ týmto stanovuje lehotu na doručenie cenových ponúk so záväzným uvedením účelu využitia priestorov pre záujemcov o nájom uvedeného pozemku,

- **pondelok – piatok 8,00-15,00,**
- **najneskôr však do 10.⁰⁰ hod. dňa 11.07.2022,**
- **a to výlučne na sekretariáte STEZ, Za Hornádom 15, 052 01 Spišská Nová Ves.**

Predmetom tohto zámeru je **VÝBER NAJVHODNEJŠEJ PONUKY** na prenájom pozemku, pričom záujemca o jeho prenájom je povinný pri podávaní cenovej ponuky sa riadiť nasledujúcimi podmienkami:

- záujemca o priestor môže podať iba jednu konkrétne a jednoznačne formulovanú cenovú ponuku,
- v cenovej ponuke musí byť uvedené celé meno záujemcu/firmy, dátum narodenia a úplná adresa jeho trvalého pobytu (bydliska) **IČO; DIČ.**
- cenová ponuka musí byť podaná výlučne v písomnej (nie elektronickej) forme s tým, že ponúkaná cena nájmu musí byť **VYJADRENÁ s DPH JEDNÝM ČÍSELNÝM ÚDAJOM,**
- cenová ponuka musí byť uvedená v eurách zaokrúhlených na celé eurá,
- cenová ponuka musí byť záujemcom vlastnoručne podpísaná,
- cenové ponuky musia byť podávané výlučne v zalepenej obálke, na ktorej bude zreteľne uvedené:
 - názov právnickej alebo fyzickej osoby, ktorá ponuku predkladá,
 - označenie „NEOTVÁRAŤ – POZEMOK ŠH“,
- možnosť meniť, opravovať alebo dopĺňať doručené ponuky záujemcami sa vylučuje.

STEZ Spišská Nová Ves si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky, prenájom pozemku touto formou prenájomu nerealizovať, zrušiť, meniť podmienky prenájomu, **predĺžiť lehotu** na predkladanie cenových ponúk, pričom tieto skutočnosti budú oznámené spôsobom a prostriedkami, ako boli vyhlásené.

STEZ si vyhradzuje právo na výber ponuky, ktorá bude najvhodnejšia z hľadiska využitia pozemku a ponúknuť výšky prenájmu.

Návrhy, ktoré nebudú spĺňať jednu alebo viac podmienok uvedených v tomto materiáli, budú z hodnotenia vylúčené.

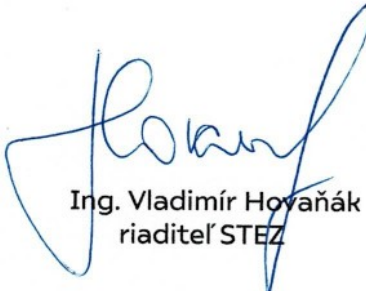
Každý záujemca o prenájom hore uvedeného pozemku podaním svojej písomnej cenovej ponuky potvrdzuje, že pristupuje na podmienky uvedené v tomto materiáli.

Obhliadku ponúkaných priestorov zabezpečuje STEZ - Správa telovýchovných zariadení, T.Osvald, tel.: 0918 323 848.

O nájomcovi citovaného pozemku rozhoduje riaditeľ STEZ po prerokovaní v kolégiu primátora mesta Spišská Nová Ves, pričom každý záujemca, ktorý podá cenový návrh na prenájom hore uvedeného pozemku, bude o prijatom rozhodnutí informovaný písomne, a to v lehote do 30-tich dní odo dňa doručenia cenovej ponuky.

Schválený nájomca pozemku bude nájomnú zmluvu uzatvárať na základe výzvy STEZ-u v Spišskej Novej Vsi. V nájomnej zmluve bude zvlášť dohodnutá výška platieb za služby spojené s nájmom, t.j. elektrická energia, vodné a iné. V prípade, ak schválený nájomca pozemku nepristúpi na uzavretie nájomnej zmluvy v lehote 15 dní od doručenia výzvy na jej uzavretie, takáto skutočnosť sa bude považovať za odstúpenie záujemcu od zámeru hore uvedený pozemok prenajať a STEZ Spišská Nová Ves ich môže ponúknuť na prenájom inému záujemcovi.

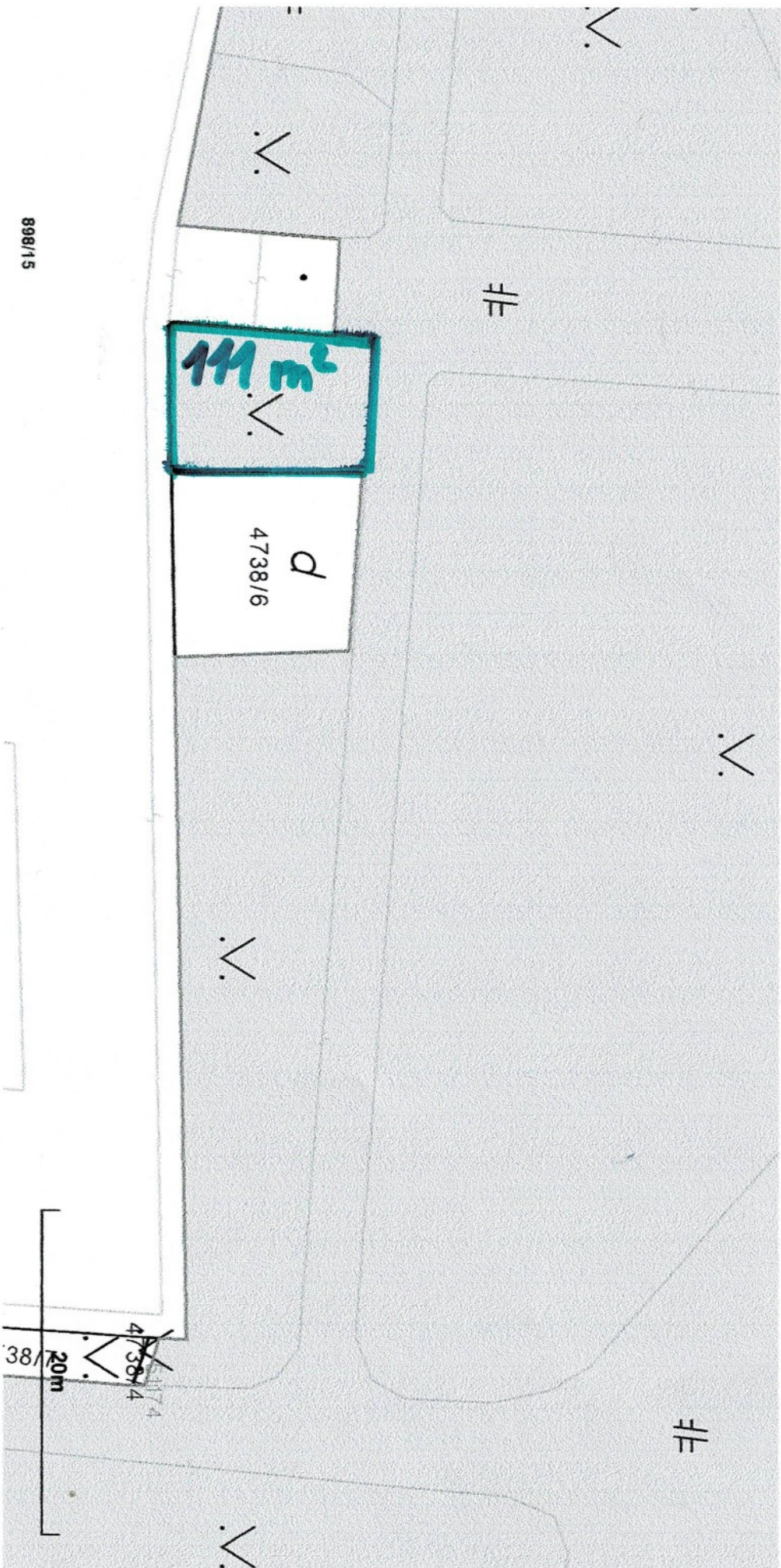
V Spišskej Novej Vsi, dňa 24.06.2022



Ing. Vladimír Hovňák
riaditeľ STEZ

Parcela registra C, 4738/1

Košický > Spišská Nová Ves > Spišská Nová Ves > k.ú. Spišská Nová Ves



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne účkony.

(1/3)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na výtýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Výtýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné spôsobilá osoba.